

Уведомление

о демонтаже самовольно установленного некапитального объекта

федеральная территория «Сириус»

«28» августа 2025 г.

Сотрудниками администрации федеральной территории «Сириус» (далее – администрация), на основании Акта о выявлении самовольно установленного некапитального объекта от 28 августа 2025 г. № 24-Т установлено, что некапитальный объект: детский развлекательный комплекс «FunГрад», состоящий из объектов: веревочный парк, скалодром, павильон - касса, изготовленный из:

веревочный парк (объект 1) – конструкция (каркас) состоящая из рабочих систем, опорных металлических и деревянных конструкций, крепежных элементов, страховочных линий и систем обеспечения безопасности (тросы, веревки, сети, пластик, ткань-брезент). Фундамент, стены, крыша, окна отсутствуют. Размеры 18x18x11,25 м (ДШВ);

скалодром (объект 2) – металлическая конструкция (восьмиугольник) состоящая из рабочих систем, опорных металлических конструкций и страховочных линий и систем обеспечения безопасности (тросы, веревки, крепления, зацепы и др.) размеры 3,27x3,27x11,17 м (ДШВ). Конструкция расположена на двухуровневом фундаменте восьмиугольной формы размером 8,7x8,7x0,45 м (ДШВ);

павильон - касса (объект 3) - металлокаркас, облицовка (в том числе крыша) красного, синего, желтого, зеленого и оранжевого цветов, входная дверь металлическая коричневого цвета, два окна (остекление отсутствует), фундамент отсутствует. На лицевой наружной стене размещены информационные плакаты/вывески (правила поведения на объектах комплекса, прайс и др.), надпись «касса» и изображения анимационных героев, на боковой наружной стене размещена надпись «мороженое в ассортименте» и изображения анимационных героев. Размеры 2,3x4,4x3,3 м (ДШВ),

(тип, полное описание объекта строительный материал, цвет, размер, наличие фундамента)

расположенный по адресу: федеральная территория «Сириус», ул. Парусная, вблизи д. 41,

(адресные ориентиры местоположения относительно ближайшего строения(ий))

самовольно установлен и используется на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0000000:8119, не отведенном (предоставленном) для этих целей в установленном порядке ~~находящемся в собственности федеральной территории «Сириус»/находящемся в федеральной территории «Сириус», государственная собственность на который не разграничена/находящемся в федеральной собственности, в отношении которого администрация федеральной территории «Сириус» осуществляет полномочия собственника.~~

(неактуальные варианты зачеркиваются)

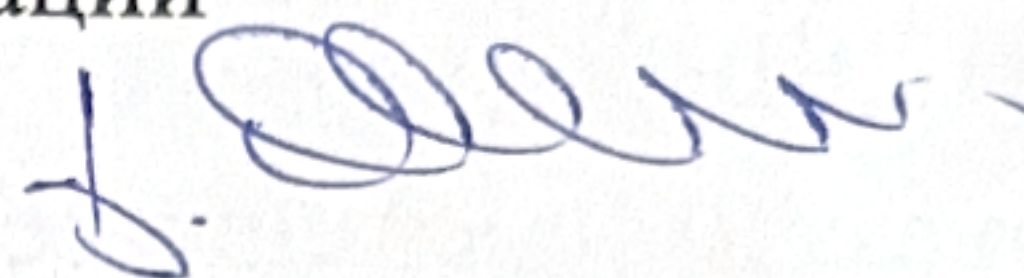
Владельцу необходимо демонтировать указанный объект либо представить в администрацию документы, подтверждающие законность размещения некапитального объекта на земельных участках, находящихся в границах федеральной территории «Сириус», в течение 7 (семи) календарных дней с момента получения настоящего уведомления (в случае, если владелец самовольно установленного некапитального объекта не установлен, с даты размещения настоящего уведомления непосредственно на самовольно установленном некапитальном объекте).

Владелец обязан уведомить администрацию об осуществлении демонтажа самовольно установленного некапитального объекта и его перемещении не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения установленного настоящим уведомлением срока.

В случае невыполнения мер по самостоятельному демонтажу объекта будет осуществлен принудительный демонтаж и перемещение такого объекта в место хранения с последующим взысканием с его владельца произведенных расходов.

Контактный телефон должностного лица: 8 (862) 445-55-70 (доб. 351)

Специалист 1 разряда отдела мониторинга и контроля департамента внутренней политики и организационной деятельности администрации федеральной территории «Сириус»

 О.Ю. Карагозян

Телефон для справок

8 (862) 445-55-70 (доб. 351)

Уведомление получил:

_____ «__» _____ 2025 г.
(подпись)

Акт № 24-Т

о выявлении самовольно установленного некапитального объекта

федеральная территория
«Сириус»

«28» августа 2025 г.

Сотрудник администрации федеральной территории «Сириус» (далее - администрация) составил настоящий Акт о том, что по адресу: федеральная территория «Сириус», ул. Парусная, вблизи д. 41,

(адресные ориентиры местоположения относительно ближайшего строения(ий))

на земельном участке, ~~находящемся в собственности федеральной территории «Сириус»/находящемся в федеральной территории «Сириус», государственная собственность на который не разграничена/находящемся в федеральной собственности, в отношении которого администрация федеральной территории «Сириус» осуществляет полномочия собственника,~~

(неактуальные варианты зачеркиваются)

с кадастровым номером 23:49:0000000:8119,

установлен некапитальный объект: детский развлекательный комплекс «FunГрад», состоящий из объектов: веревочный парк, скалодром, павильон - касса,

(тип, полное описание объекта)

изготовленный:

веревочный парк (объект 1) – конструкция (каркас) состоящая из рабочих систем, опорных металлических и деревянных конструкций, крепежных элементов, страховочных линий и систем обеспечения безопасности (тросы, веревки, сети, пластик, ткань-брезент). Фундамент, стены, крыша, окна отсутствуют. Размеры 18х18х11,25 м (ДШВ);

скалодром (объект 2) – металлическая конструкция (восьмиугольник) состоящая из рабочих систем, опорных металлических конструкций и страховочных линий и систем обеспечения безопасности (тросы, веревки, крепления, зацепы и др.) размеры 3,27х3,27х11,17 м (ДШВ). Конструкция расположена на двухуровневом фундаменте восьмиугольной формы размером 8,7х8,7х0,45 м (ДШВ);

павильон - касса (объект 3) - металлокаркас, облицовка (в том числе крыша) красного, синего, желтого, зеленого и оранжевого цветов, входная дверь металлическая коричневого цвета, два окна (остекление отсутствует), фундамент отсутствует. На лицевой наружной стене размещены информационные плакаты/вывески (правила поведения на объектах комплекса, прайс и др.), надпись «касса» и изображения анимационных героев, на боковой наружной стене размещена надпись «мороженое в ассортименте» и изображения анимационных героев. Размеры 2,3х4,4х3,3 м (ДШВ).

(строительный материал, цвет, размер, наличие фундамента)

Информация о владельце объекта (при наличии):

ИП «Ломазов Г.В.», ИНН 771877746491.

(данные юридического или физического лица (ИП), адрес)

Акт составлен в присутствии владельца объекта (уполномоченного представителя):

(Ф.И.О. владельца объекта (уполномоченного представителя))


(подпись)

(запись об отказе владельца объекта (уполномоченного представителя) от подписи)

Прилагаемые документы:

- план земельного участка на ___ л.;
- фотоматериалы на ___ л.

Специалист 1 разряда отдела мониторинга и контроля департамента внутренней политики и организационной деятельности администрации федеральной территории «Сириус»

 О.Ю. Карагозян

Фототаблица

места размещения самовольно установленного некапитального объекта

федеральная территория «Сириус»

«28» августа 2025 г.

1	Местоположение объекта	Федеральная территория «Сириус», ул. Парусная, вблизи д. 41 (кадастровый номер земельного участка 23:49:0000000:8119)
2	Тип объекта	детский развлекательный комплекс FunГрад состоящий из объектов: веревочный парк, скалодром, павильон-касса
3	<p>Фотографии места размещения самовольно установленного некапитального объекта</p> <p>1. веревочный парк (объект 1)</p> <div> <div>фото 1</div> <div>фото 2</div> <div>фото 3</div> <div>фото 4</div> </div>	

2. скалодром (объект 2)

фото 1



фото 2

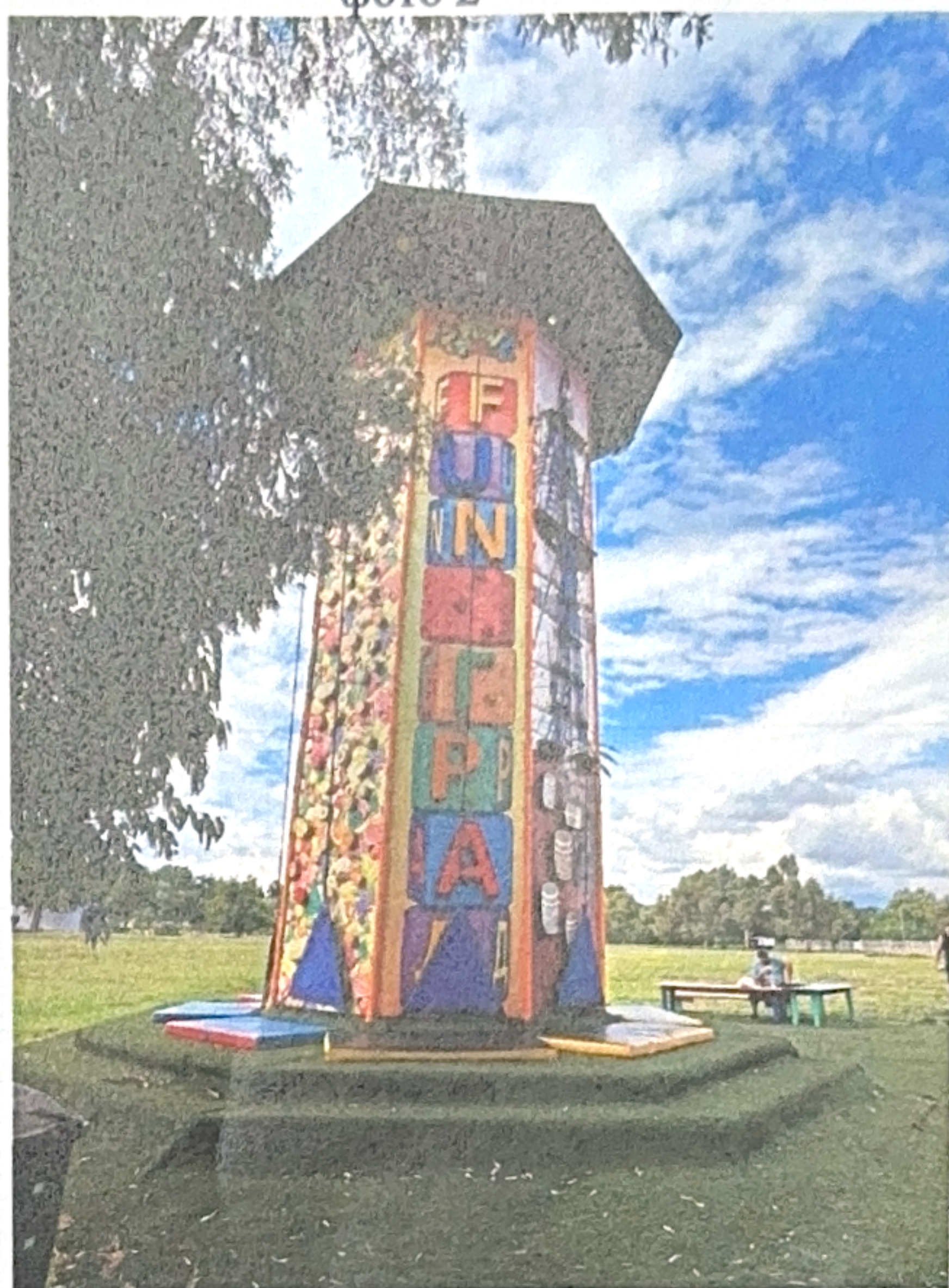


фото 3



фото 4



3. павильон – касса (объект 3)

фото 1



фото 2



фото 3



фото 4



Специалист 1 разряда
отдела мониторинга и контроля
департамент внутренней политики и
организационной деятельности
администрации федеральной
территории «Сириус»

О.Ю. Карагозян